

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Победы 92

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-552 033,27
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	618 873,82
6	- задолженность потребителей	руб.	66 840,55
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	836 247,72
8	- за содержание дома	руб.	503 211,46
9	- за текущий ремонт	руб.	194 555,59
10	- за услуги управления	руб.	138 480,67
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 142 003,37
12	- денежных средств от потребителей	руб.	836 171,93
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	305 831,44
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-697 922,45
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-735 071,33
19	- переплата потребителям(аренда)	руб.	801 987,67
20	- задолженность потребителей	руб.	66 916,34
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Текущий ремонт ОИ МКД на 01.01.2021		168 125,90
	Наименование работы (услуги)		
	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	94 108,34
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	55 587,31
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	35 595,38
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	СИР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	42 421,90
	СИР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	29 744,09
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	17 066,28
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	22 917,58
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	19 504,32
	Обслуживание ВДГО	руб.	12 677,81
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	10 727,38
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	104 835,72
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	25 355,62
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	138 480,67
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	32 669,74
	Текущий ремонт ОИ МКД за 2021	руб.	194 555,59
	текущий ремонт системы отопления		3 410,11
	текущий ремонт на системе электроснабжения		9 339,66
	утепление подвальных окон		306,99
	текущий ремонт системы водоснабжения		22 950,24
	закрашивание надписей на фасаде		3 412,99
	текуий ремонт кровли		11 350,94
	ремонт крылец		24 949,57
	текущий ремонт межпанельных швов		7 560,00
	вознаграждение председателя (аренда)		122 717,59
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том чи	руб.	37 148,88
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	37 148,88
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том чис	руб.	37 148,88
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	37 148,88
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	14
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	286
	Электроснабжение	кВт	21337
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	136 504,56
	Отопление	руб.	24 179,82
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	5 852,10
	Электроснабжение	руб.	106 472,64
38	Оплачено потребителями	руб.	85 997,87
	Отопление	руб.	15 233,29

остаток по тек ремонту на 31.12.2021: 279 400,99

83 280,50

#ССЫЛКА!

	Водоснабжение и водоотведение	руб.	3 686,82
	Электроснабжение	руб.	67 077,76
39	Задолженность потребителей	руб.	37 148,88
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	136 504,56
	Отопление	руб.	24 179,82
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	5 852,10
	Электроснабжение	руб.	106 472,64
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	136 504,56
	Отопление	руб.	24 179,82
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	5 852,10
	Электроснабжение	руб.	106 472,64
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		0
49	Направлено исковых заявлений		4
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		25896